

Плата за наем жилья, возмещение "коммуналки", штраф по договору: по какому КОСГУ отразить доходы

Минфин разъяснил порядок применения подстатей КОСГУ при отражении отдельных операций. По его мнению, учреждения должны показать поступления по следующим подстатьям:

- 129 "Иные доходы от собственности" - доходы от платы за наем жилого помещения, которое предоставлено по договорам соцнайма, найма жилых помещений государственного или муниципального жилфонда, найма специализированных жилых помещений;

- 134 "Доходы от компенсации затрат" - возмещение затрат по содержанию имущества, которое находится в пользовании, вне договора аренды (безвозмездного пользования), в том числе по уплате коммунальных платежей;

- 141 "Доходы от штрафных санкций за нарушение законодательства о закупках и нарушение условий контрактов (договоров)" - доходы от денежных взысканий и штрафов за нарушение условий договоров поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг), в том числе договоров соцнайма.

Давая разъяснения, ведомство ссылалось на прежний порядок применения КОСГУ. С 2019 года действует новый порядок. Согласно ему учреждения также должны отражать указанные поступления по подстатьям 129, 134 и 141.

Документы: Письмо Минфина России от 07.12.2018 N 02-05-10/88814

Обзор "Основные изменения законодательства в 2019 году для бухгалтера бюджетной организации"